

Stigning af årslejen for en bådplads i en af Svendborg Havns lystbådehavne

Kort resumé:

I takstkataloget er der vedtaget en stigning af gæstesejlertaksten og for at finansiere havnens budgetudfordring foreslås der ligeledes en stigning i taksten for fastliggere i en af Svendborg Havns lystbådehavne.

Sagsfremstilling:

For at have en bådplads i en af Svendborg Kommunes lystbådehavne betales en årlig pladsleje. I 2022 har Svendborg Havne haft en samlet indtægt på 2.293.814 kr. En stigning af årslejen for en bådplads (grundtaksten og kvadratmeterprisen) vil kunne medvirke til en finansiering af havnens budgetudfordring.

Til eksempel herunder koster en "Dehler 34" (10,30m lang og 3,6m bred) hos andre havne:

Havn	Ejerstruktur	Årlig leje	Indskud	Pris for gæstesejler (pr. døgn)	Antal faste pladser	Antal på venteliste
Thurø Sejlklub	Foreningsejet	2.889	5.000	150	86	100
Stige Ø	Foreningsejet	3.154	1.500	125	96	2
Bogense Marina	Kommunal	12.110	0	200	735	0*
Svendborg Lystbådehavn	Kommunal	7.391	33.932	225	225	218**
NyHavn 2 Middelfart	Privat	15.000	0	240	53	5
Thurøbund Marina	Privat	10.540	0	250	160	0*

(Fremlagt for ETU den 6. april 2022 vedr. priser for de fynske lystbådepladser)

Ved en procentvis prisstigning på en bådplads til en "Dehler 34", vil den koste:

kr.	2023
1%	7.465
2%	7.539
3%	7.613
4%	7.687
5%	7.761
6%	7.834
7%	7.908
8%	7.982
9%	8.056
10%	8.130

Forventet effekt:

Den samlet effekten af en procentvis stigning fremgår af nedenstående tabel.

Budget 2023-26

Erhvervs og Turisme Udvalget

Bilag 2

kr.	2023
1%	-22.938
2%	-45.876
3%	-68.814
4%	-91.753
5%	-114.691
6%	-137.629
7%	-160.567
8%	-183.505
9%	-206.443
10%	-229.381

+ = udgift, - = indtægt

Påvirkning af serviceniveau:

Ingen

Påvirkning af andre områder:

Ingen

Personalemæssige konsekvenser:

Ingen

	2023	2024	2025	2026
Årsværk	0	0	0	0
Lønudgift i 1.000 kr.				

CO2-Konsekvensvurdering:

Tids- og handleplan:

Takstændringen vil være gældende for næste bådpladsperiode som løber fra 01.04.2023 - 31.03.2024.